



COMUNE DI NAPOLI
Area Consiglio Comunale
SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE
VERBALE N. 445 DELLA COMMISSIONE URBANISTICA
Numero repertorio: 8C21/2026/022

L'anno **2026**, il giorno **13** del mese di **Marzo** si è riunita presso gli uffici siti in Via Verdi n. 35 ed in videoconferenza, tramite apposita piattaforma telematica, convocata nei modi di legge, la Commissione **Urbanistica** costituita con D.P.C.C. n. 7 del 24/11/2021 e successive modifiche ed integrazioni, con il seguente Ordine del Giorno:

A) **Esame Deliberazione di G.C. n. 064/2026 del 20.02.2026 - Con i poteri del Consiglio comunale:** Variazione, ai sensi dell'art. 42, comma 4 e dell'art. 175 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., al Bilancio di previsione 2026/2028 - Esercizi 2026 e 2027, per l'intervento denominato "Recupero di un immobile in via della Stadera, 137"- Finanziato a valere sulla Legge 145/2018 e ss.mm.ii., art. 1, comma 134 - annualità 2024 - CUP B67120000250003;

B) Varie ed eventuali.

Dalle attestazioni degli orari agli atti del Servizio risulta:

COGNOME E NOME	ORARIO	COGNOME E NOME	ORARIO	COGNOME E NOME	ORARIO
Pepe Massimo	PRESENTE	Borriello Ciro	PRESENTE	Maresca Catello	PRESENTE
Acampora Gennaro	PRESENTE	Saggese Fiorella	PRESENTE	Bassolino Antonio	ASSENTE
Nugnes Tommaso	PRESENTE	Cilenti Massimo	PRESENTE	Guangi Salvatore	PRESENTE
Savarese d'Atri Walter	PRESENTE	Minopoli Roberto	ASSENTE	Cecere Claudio	PRESENTE
Fucito Fulvio	PRESENTE	Andreozzi Rosario	ASSENTE	Palumbo Rosario	PRESENTE

Assume la Presidenza:

Il Presidente **Massimo Pepe**

Segretario: **Paola Donadio**

La Commissione inizia i lavori alle ore **12:00**. La documentazione oggetto di discussione è stata inviata a tutti i componenti della Commissione.



COMUNE DI NAPOLI
Area Consiglio Comunale
SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE
VERBALE N. 445 DELLA COMMISSIONE URBANISTICA
Numero repertorio: 8C21/2026/022

Il Presidente **Massimo Pepe**, constatato il numero legale, dichiara aperta la seduta con conseguente discussione dei punti all'ordine del giorno.

Il Presidente **Massimo Pepe**, preliminarmente, invita i Consiglieri presenti a prendere visione della **Deliberazione di G.C. n. 064/2026 del 20.02.2026 - Con i poteri del Consiglio comunale:** Variazione, ai sensi dell'art. 42, comma 4 e dell'art. 175 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., al Bilancio di previsione 2026/2028 - Esercizi 2026 e 2027, per l'intervento denominato "Recupero di un immobile in via della Stadera, 137"- Finanziato a valere sulla Legge 145/2018 e ss.mm.ii., art. 1, comma 134 - annualità 2024 - CUP B67120000250003.

La proposta di deliberazione in discussione intende autorizzare, con urgenza, **con i poteri del Consiglio comunale**, la variazione del Bilancio di Previsione 2026/2028 - Esercizi 2026 e 2027, dell'importo di €4.271.562,03 per il recupero dell'immobile di proprietà comunale ubicato in via Stadera n. 137, mediante disapplicazione di avanzo vincolato di amministrazione e incremento degli stanziamenti di entrata e di spesa.

L'urgenza di procedere alla variazione di bilancio con i poteri del Consiglio comunale è determinata dalla necessità di assicurare la continuità dell'intervento in corso.

Il provvedimento è corredato dei pareri favorevoli di regolarità tecnica espressi - ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 - dalla Dirigente del Servizio Pianificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica e Social Housing e dal Dirigente della U.O.A. Ufficio PNRR e Politiche di Coesione; del parere favorevole di regolarità contabile espresso - ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 - dal Ragioniere Generale; del parere preventivo favorevole espresso - ai sensi dell'art. 239 del TUEL - dal Collegio Revisori dei Conti.

Tutto ciò premesso, i Commissari provvedono all'esame della Deliberazione di **G.C. n. 064/2026 del 20.02.2026 - Con i poteri del Consiglio comunale**, in uno agli allegati.

Esaminati gli atti all'ordine del giorno di cui al **Punto A)** Deliberazione di G.C. n. 064/2026 del 20.02.2026, dopo averne approfondito i contenuti i Consiglieri intervenuti **si riservano di rinviare la discussione e l'espressione del parere in sede di Consiglio comunale.**



COMUNE DI NAPOLI
Area Consiglio Comunale
SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE
VERBALE N. 445 DELLA COMMISSIONE URBANISTICA
Numero repertorio: 8C21/2026/022

Alle ore **15:00**, esauriti gli argomenti all'ordine del giorno, il Presidente **Massimo Pepe**, dichiara chiusa la seduta.

E' verbale.

Nota redazionale: Il presente Verbale rappresenta l'elaborazione di alcuni punti salienti della seduta.

Il Segretario
*Paola Donadio**

Il Presidente
*Massimo Pepe**

**Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale, in formato digitale, negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.*